

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul **RAESCU LEONARD IULIAN**, CNP având adresa de comunicare în:
 Comuna Perisor, sat Perisor, nr. 253, județul Dolj,
2. Subsemnata **RAESCU LIANA AMELIA**, CNP având adresa de comunicare în: Craiova,
 Cal. Unirii, nr. 164, județul Dolj,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața totală de **3.04 ha** la pretul de 15500 lei/ha (insprezecemiiicincisute lei/ha)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Plata pretului de vânzare se face astfel: avans la semnarea promisiunii de vânzare – cumpărare, diferența se face prin virament bancar la termenele stabilite în promisiune
 cumpărătorul suportă costurile actelor notariale

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Com.Perisor/Jud.Dolj	1.11			88	26	arabil	
Se completează de către vânzător	Com.Perisor/Jud.Dolj	1			88	20	arabil	
Se completează de către vânzător	Com.Perisor/Jud.Dolj	0.10			88	18	arabil	
Se completează de către vânzător	Com.Perisor/Jud.Dolj	0.47			221	33	arabil	
Se completează de către vânzător	Com.Perisor/Jud.Dolj	0.36			221	47	arabil	
Verificat primar ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

ROMANESCU ELENA AURORA, în calitate de mandatar pentru **RAESCU LEONARD IULIAN**,
RAESCU LIANA AMELIA în baza Procurii autentificată sub nr. 514 la 11.03.2015 de BIN Ofelia Dragancea
 cu sediul în Craiova

Semnatura

Data 1.04.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.