

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul **RAESCU LEONARD IULIAN**, CNP
Perisor, sat Perisor, nr. 253, judetul Dolj,

avand adresa de comunicare in:

2. Subsemnata **RAESCU LIANA AMELIA**, CNP

avand adresa de comunicare in: Craiova,

Cal. Unirii, nr. 164, judetul Dolj,

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata totala de **1.39 ha** la pretul de 15500 lei/ha
prezececiincisute lei/ha)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

pretului de vanzare se face astfel: avans la semnarea promisiunii de vanzare – cumparare, diferenta

se face prin virament bancar la termenele stabilite in promisiune

cumparatorul suporta costurile actelor notariale

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lof (**)	Numar parcela (**)		
se completeaza de catre vanzator	Com.Perisor/ Jud.Dolj	0.15			231	293	arabil	
se completeaza de catre vanzator	Com.Perisor/ Jud.Dolj	0.37			102	48	arabil	
se completeaza de catre vanzator	Com.Perisor/ Jud.Dolj	0.38			101	94	arabil	
se completeaza de catre vanzator	Com.Perisor/ Jud.Dolj	0.24			199	48	arabil	
se completeaza de catre vanzator	Com.Perisor/ Jud.Dolj	0.25			114	25	arabil	
teren primar ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

ROMANESCU ELENA AURORA, în calitate de mandatar pentru **RAESCU LEONARD IULIAN**,
RAESCU LIANA AMELIA în baza Procurii autentificată sub nr. 514 la 11.03.2015 de BIN Ofelia Dragancea
cu sediul in Craiova

Semnatura

Data 1.04. 2015

NOTE:

Capitole notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Capitole notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

se completeaza in cifre si litere.

se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de pomi si duci, pasunile, fanetele, serele, solarile, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile, terenurile ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, terenurile si spatiile de depozitare cere servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

se completeaza in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, din cartelele fiscale, din cartele de teren si din alte documente.