

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatii,

(1) **Stan Adrian-Mihai**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. Bucuresti, Str. Neagoe Voda, nr. 33, Sector 1, identificat cu CI seria RR nr. [blank] eliberată de SPCEP Sector 1, la data d [blank] 2017, CNP [blank]

(2) **Stan Alina Madalina**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. Bucuresti, Sector 3, Cal. Calarasi, nr. 240, bl. 76, sc. 2, et. 8, ap. 65, identificată cu CI seria DP nr. [blank] eliberată de D.E.P.A.B.D. la data d [blank] 2017, CNP [blank]

avand adresa de comunicare in: Mun. Bucuresti, Str. Johann Strauss nr. 4A, etaj 4, sector 2, e-mail adrian.stan@artifexmanagement.ro, tel. 0744152290,

in calitate de coproprietari, vindem terenul în suprafata de 0.32 ha situat în extravilanul localității Brabova, tarlăua 13 parcela 99, județul Dolj, identificat cu număr cadastral 31586, înscris în cartea funciară nr. 31586, a localității Brabova, la prețul de 3552 lei (treimiicincisutecincizecisoilei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

- 70% anterior contractului de vanzare-cumparare;
- 30% in maxim 5 zile de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate are loc la data incheierii contractului de vanzare-cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categ oria de folosi nță	Obs.
Se completează de vânzător	Brabova/Dolj	0.32	31586	31586	13	99	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori

Stan Adrian-Mihai

Semnatura:

Data:

Stan Alina Madalina

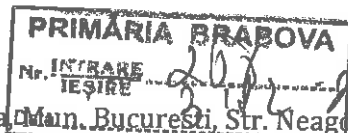
Semnatura:

Data:

CONFORM CU ORIGINALUL
COMUNA BRABOVA
JUDEȚUL DOLJ

OFERTA DE VANZARE TEREN

subsemnatii,



1) **Stan Adrian-Mihai**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. Bucuresti, Str. Neagoe
oda, nr. 33, Sector 1 identificat cu CI seria RR nr. liberată de SPCEP Sector 1, la data
de CNP

2) **Stan Alina Madalina**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. Bucuresti, Sector 3,
al. Calarasi, nr. 240, bl. 76, sc. 2, et. 8, nr. 55 identificată cu CI seria DF liberată de
E.P.A.B.D. la data de CNP

avand adresa de comunicare in. Mun. Bucuresti, Str. Johann Strauss nr. 4A, etaj 4,
sector 2, e-mail adrian.stan@artifexmanagement.ro, tel. 0744152290,

in calitate de coproprietari, vindem terenul în suprafata de 0.50 ha situat în
extravilanul localității Brabova, tarlăua 63, parcela 102, județul Dolj, identificat cu număr
cadastral 31658, înscris în cartea funciară nr. 31658, a localității Brabova, la prețul de 5550 lei
(cincimicincisutecincizecilei)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- 70% anterior contractului de vanzare-cumparare;
- 30% in maxim 5 zile de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate are loc la data incheierii contractului de vanzare-cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafa ța (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	O b s.
Se completează de vânzător	Brabova/Dolj	0.50	31658	31658	63	102	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind
Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzatori

Stan Adrian-Mihai

Semnatura:

Data:

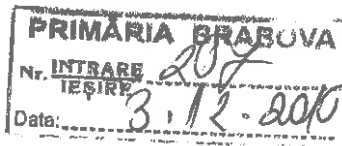
Stan Alina Madalina

Semnatura:

Data:

CONFORM CU ORIGINALUL
COMUNA BRABOVA
JUDEȚUL DOLJ

OFERTA DE VANZARE TEREN



semnatii,

Stan Adrian-Mihai, cetățean român, domiciliat în Romania, Mun. Bucuresti, Str. Neagoe
ga, nr. 33, Sector 1, identificat cu CI seria RR nr. 8 si eliberată de SPCEP Sector 1, la data

Stan Alina Madalina, cetățean român, domiciliat în Romania, Mun. Bucuresti, Sector 3,
Calarasi, nr. 240, bl. 76, sc. 2, et. 8, ap. 65, identificată cu CI seria DP nr. liberată de
P.A.B.D. la data de 25.07.2014, CN,

avand adresa de comunicare in: Mun. Bucuresti, Str. Johann Strauss nr. 4A, etaj 4, sector
e-mail adrian.stan@artifexmanagement.ro, tel. 0744152290,

in calitate de coproprietari, vindem terenul în suprafata de 1.84 ha situat în
travilanul localității Brabova, tarlăua 99 parcela 116, județul Dolj, identificat cu număr
dastral 31522, înscris în cartea funciară nr. 31522, a localității Brabova, la prețul de 20.424 lei
ouazecidemiipatrusutedouazecisipatrului)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- > 70% anterior contractului de vanzare-cumparare;
- > 30% in maxim 5 zile de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate are loc la data incheierii contractului de vanzare-cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categ oria de folosi nță	Obs.
Se completează de vânzător	Brabova/Dolj	1.84	31522	31522	99	116	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind
Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzatori

Stan Adrian-Mihai
Semnatura:

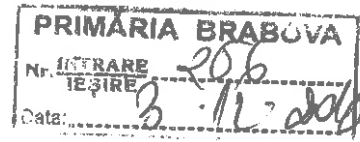
Data:

Stan Alina Madalina
Semnatura:

Data:

CONFORM CU ORIGINALUL
COMUNA BRABOVA
JUDEȚUL DOLJ

OFERTA DE VANZARE TEREN



bsemnatii,

1) **Stan Adrian-Mihai**, cetățean român, domiciliat în Romania, Mun. Bucuresti, Str. Neagoe da, nr. 33, Sector 1, identificat cu CI seria RR nr. liberată de SPCEP Sector 1, la data de 08.05.2012, CNP si

2) **Stan Alina Madalina**, cetățean român, domiciliat în Romania, Mun. Bucuresti, Sector 3, Calarasi, nr. 240, bl. 76, sc. 2, et. 8, ap. 65. ide si cu CI seria DP nr liberată de J.E.P.A.B.D. la data de 25.07.2014, CNF

avand adresa de comunicare in: Mun. Bucuresti, Str. Johann Strauss nr. 4A, etaj 4, sector 2, e-mail adrian.stan@artifexmanagement.ro, tel. 0744152290,

in calitate de proprietar, vand terenul în suprafata de 2.00 ha situat în extravilanul localității Brabova, tarlăua 68 parcela 14, județul Dolj, identificat cu număr cadastral 31589, înscris în cartea funciară nr. 31589, a localității Brabova, la prețul de 22.200 lei (douazecisidouademiidouasutelei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

- 70% anterior contractului de vanzare-cumparare;
- 30% in maxim 5 zile de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate are loc la data incheierii contractului de vanzare-cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categ oria de folosi ntă	Obs.
Se completează de vânzător	Brabova/Dolj	2.00	31589	31589	68	14	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori

Stan Adrian-Mihai
Semnatura:

Data:

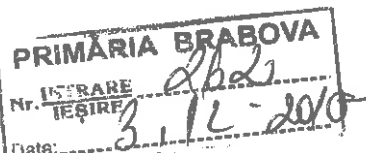
Stan Alina Madalina
Semnatura:

Data:

CONFORM CU ORIGINALUL
COMUNA BRABOVA
JUDEȚUL DOLJ

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii,



(1) **Stan Adrian-Mihai**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. Bucuresti, Str. Neagoe Voda, nr. 33, Sector 1, identificat cu CI seria RR nr. _____ eliberată de SPCEP Sector 1, la data de _____ 2, CNP _____

(2) **Stan Alina Madalina**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. Bucuresti, Sector 3, Cal. Calarasi, nr. 240, bl. 76, sc. 2, et. 8, ap. 65, identificată cu CI seria DP nr. _____ eliberată de D.E.P.A.B.D. la data de _____ CNP _____

avand adresa de comunicare in: : Mun. Bucuresti, Str. Johann Strauss nr. 4A, etaj 4, sector 2, e-mail adrian.stan@artifexmanagement.ro, tel. 0744152290,

in calitate de coproprietari, vindem terenul în suprafata de 0.59 ha situat în extravilanul localității Brabova, tarlăua 46, parcela 12, județul Dolj, identificat cu număr cadastral 31542, înscris în cartea funciară nr. 31542 , a localității Brabova, la prețul de 6231 lei (sasemiidouasutetreizecisiunulei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

- 70% anterior contractului de vanzare-cumparare;
- 30% in maxim 5 zile de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate are loc la data incheierii contractului de vanzare-cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	O b s.
Se completează de vânzător	Brabova/Dolj	0.59	31542	31542	46	12	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori

Stan Adrian-Mihai
Semnatura:

Data:

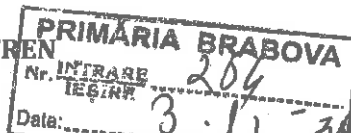
Stan Alina Madalina
Semnatura:

Data:

CONFORM CU ORIGINALUL
COMUNA BRABOVA
JUDEȚUL DOLJ

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii,



(1) **Stan Adrian-Mihai**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. București, Str. Neagoe Voda, nr. 33, Sector 1, identificat cu CI seria RR n° _____ eliberată de SPCEP Sector 1, la data de 08.05.2012, CNP _____

(2) **Stan Alina Madalina**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. București, Sector 3, Cal. Calarasi, nr. 240, bl. 76, sc. 2, et. 8, ap. 65, identificată cu CI seria DP n° _____ eliberată de D.E.P.A.B.D. la data de 25.07.2014, CNP _____

avand adresa de comunicare in: : Mun. Bucuresti, Str. Johann Strauss nr. 4A, etaj 4, sector 2, e-mail adrian.stan@artifexmanagement.ro, tel. 0744152290,

in calitate de coproprietari, vindem terenul în suprafața de 0.50 ha situat în extravilanul localității Brabova, tarlăua 55, parcela 35, județul Dolj, identificat cu număr cadastral 31460, înscris în cartea funciară nr. 31460, a localității Brabova, la prețul de 5280 lei (cincimiidouasuteoptzecilei)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- 70% anterior contractului de vanzare-cumparare;
- 30% in maxim 5 zile de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate are loc la data incheierii contractului de vanzare-cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	O b s.
Se completează de vânzător	Brabova/Dolj	0.50	31460	31460	55	35	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori

Stan Adrian-Mihai
Semnatura:

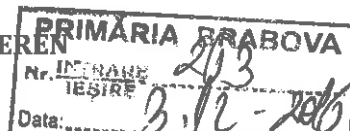
Data:

Stan Alina Madalina
Semnatura:

Data:

CONFORM CU ORIGINALUL
COMUNA BRABOVA
JUDEȚUL DOLJ

OFERTA DE VANZARE TEREN



subsemnatii,

1) **Stan Adrian-Mihai**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. București, Str. Neagoe
 oda, nr. 33, Sector 1, identificat cu CI seria RR nr. eliberată de SPCEP Sector 1, la data
 e 08.05.2012, CNF și

2) **Stan Alina Madalina**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. București, Sector 3,
 al. Calarasi, nr. 240, bl. 76, sc. 2, et. 8, ap. 65, identificată cu CI seria DP nr. eliberată de
 E.P.A.B.D. la data de 25.07.2014, CNP

avand adresa de comunicare in: : Mun. Bucuresti, Str. Johann Strauss nr. 4A, etaj 4,
 sector 2, e-mail adrian.stan@artifexmanagement.ro, tel. 0744152290,

in calitate de coproprietari, vindem terenul în suprafata de 0.48 ha situat în
 extravilanul localității Brabova, tarlăua 13, parcela 181, județul Dolj, identificat cu număr
 cadastral 31410, înscris în cartea funciară nr. 31410, a localității Brabova, la prețul de 5069 lei
 (cincimiisaizecisinoualei)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- 70% anterior contractului de vanzare-cumparare;
- 30% in maxim 5 zile de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare;

- Transferul dreptului de proprietate are loc la data incheierii contractului de vanzare-
 cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafa ța (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	O b s.
Se completează de vânzător	Brabova/Dolj	0.48	31410	31410	13	181	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind
 Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si
 complete.

Vanzatori

Stan Adrian-Mihai

Semnatura:

Data:

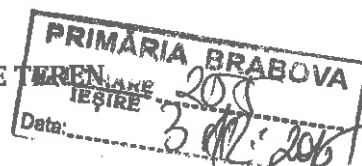
Stan Alina Madalina

Semnatura:

Data:

CONFORM CU ORIGINALUL
 COMUNA BRABOVA
 JUDEȚUL DOLJ

OFERTA DE VANZARE



Subsemnatii,

(1) **Stan Adrian-Mihai**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. București, Str. Neagoe Voda, nr. 33, Sector 1, identificat cu CI seria RR nr _____ eliberată de SPCEP Sector 1, la data de 08.05.2012, CNP _____ și

(2) **Stan Alina Madalina**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. București, Sector 3, Cal. Calarasi, nr. 240, bl. 76, sc. 2, et. 8, ap. 65, identificată cu CI seria DP nr _____ eliberată de D.E.P.A.B.D. la data de 25.07.2014, CNP _____

avand adresa de comunicare in: : Mun. Bucuresti, Str. Johann Strauss nr. 4A, etaj 4, sector 2, e-mail adrian.stan@artifexmanagement.ro, tel. 0744152290,

in calitate de coproprietari, vindem terenul în suprafata de 0.74 ha situat în extravilanul localității Brabova, tarlăua 59, parcela 53, județul Dolj, identificat cu număr cadastral 31559, înscris în cartea funciară nr. 31559, a localității Brabova, la prețul de 8140 lei (optmiiisutapatruezecilei)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- 70% anterior contractului de vanzare-cumparare;
- 30% in maxim 5 zile de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate are loc la data incheierii contractului de vanzare-cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafa ța (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	O b s.
Se completează de vânzător	Brabova/Dolj	0.74	31559	31559	59	53	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori

Stan Adrian-Mihai
Semnatura:

Data:

Stan Alina Madalina
Semnatura:

Data:

CONFORM CU ORIGINALUL
COMUNA BRABOVA
JUDEȚUL DOLJ