

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata,

1. **VLADIMIRESCU LUMINITA ILEANA**, CNP [redacted] domiciliată în municipiul Craiova, strada Vidra nr. 25B, județul Dolj, posesoare a CI seria DX nr. 926444, eliberata de SPCJEP Dolj la data de 16.05.2013, prin mandatar **STAN CRISTIAN**, CNP [redacted] domiciliat în municipiul București, strada Neagoe Vodă nr. 33, sector 1, posesor al CI seria RR nr. 933099, emisă de SPCJEP Sector 1 la data de 08.05.2012, împuternicit în baza procurii autentificate sub nr. 3703/16.12.2014 de notarul public Șorop Alexandru Oliviu de la Camera Notarilor Publici Craiova având adresa de comunicare în: Mun. Bucuresti, Str. Neagoe Voda, nr. 33, Sector 1, e-mail [adrian.stan@artifexmanagement.ro](mailto:adrian.stan@artifexmanagement.ro), tel. 0744152290, în calitate de proprietar, vand terenul în suprafață de 3,3683 ha situat în extravilanul localității Gighera, tarlăua 69, parcela 2-corp 2, județul Dolj, identificat cu numărul cadastral 34956, înscris în Cartea Funciară nr. 34956 a localității Gighera, la prețul de 26.757 lei (douăzeci și șase mii șapte sute cincizeci și șapte lei) pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vanzare sunt următoarele:

- Pretul vanzării trebuie plătit în ziua semnării contractului de vanzare-cumpărare;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data plății.

Datele privind identificarea terenului

| Specificare                      | Orasul/<br>Comuna/<br>Județul | Suprafața<br>(ha) | Număr<br>cadastral | Număr de<br>Carte<br>Funciară | Număr<br>tarla/lot | Număr<br>Parcelă | Categoria<br>de<br>folosință | Obs. |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|------------------------------|------|
| Se<br>completează<br>de vânzător | Gighera/Dolj                  | 3,3683            | 34956              | 34956                         | 69                 | 2<br>corpul<br>2 | Arabil                       |      |
| Verificat<br>primărie            |                               |                   |                    |                               |                    |                  |                              |      |

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator

prin mandatar  
**STAN CRISTIAN**

Semnatura:

Data: 03.02.2015 