

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, SC AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. 15190/2016.

Prezentată prin director general Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, tel. 0752.160.764

În calitate de proprietar, vând terenul în suprafață de 22.200 mp, situat în extravilanul comunei Giubega, tarla 24, parcela 26, județul Dolj, la prețul de 15540 Euro pentru întreaga suprafață, cu 7000 euro/ha, adică 71.014,69 lei, calculat la un curs 1EUR=4,5698RON.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare,
- Prețul va fi achitat în lei, integral, la cursul EUR/RON care va fi mai mare la data semnării contractului de vânzare-cumpărare dintre
  - o Cursul 1 EUR= 4,5698 RON
  - o Cursul afișat de Banca Națională a României la data semnării contractului de vânzare-cumpărare

Terenul face obiectul promisiunii bilaterale de vânzare autenticată sub nr. 859/09.06.2017 de către notarul public Mihail Ioana Roxana din București, sector 3, către BICU LIDIA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA.

Datele privind identificarea terenului

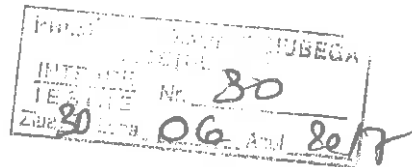
| Specificare                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul | Suprafața<br>(mp) | Număr<br>cadastral | Număr de<br>Carte<br>Funciară | Număr<br>tarla/lot | Număr<br>Parcelă | Categoria<br>de folosință | Obs |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------|-----|
| Se completează<br>de vânzător | Dolj/Giubega                  | 22.200            | 30374              | 30374                         | 24                 | 26               | Teren arabil              |     |
| Verificat primărie            |                               |                   |                    |                               |                    |                  |                           |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,  
SC Agri Terenuri SA  
Prin Dănuț Iorga

Data:

30.06.2017



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, SC AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. CUI prezentata prin director general Dănuț Iorga, având adresa de comunicare București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, tel. 0752.160.764

în calitate de proprietar, vând terenul în suprafață de 24.000 mp, situat în extravilanul comunei Giubega, tarla 6, parcela 8, județul Dolj, la prețul de 16.800 Euro pentru întreaga suprafață, cu 7000 euro/ha, adică 76.772,64 LEI, calculat la un curs 1 EUR=4,5698 RON.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare,
- Prețul va fi achitat în lei, integral, la cursul EUR/RON care va fi cel mai mare la data semnării contractului de vânzare-cumpărare dintre
  - o Cursul 1 EUR= 4,5698 RON
  - o Cursul afișat de Banca Națională a României la data semnării contractului de vânzare-cumpărare
- Terenul face obiectul promisiunii bilaterale de vânzare autenticată sub nr. 859/09.06.2017 de către notar public Mihail Ioana Roxana din București, sector 3, către BICU LIDIA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA.

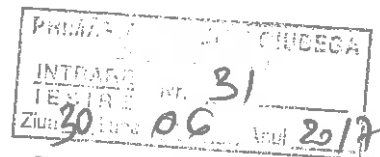
Datele privind identificarea terenului

| Specificare                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul | Suprafața<br>(mp) | Număr<br>cadastral | Număr de<br>Carte<br>Funciară | Număr<br>tarla/lot | Număr<br>Parcelă | Categoria<br>de folosință | Obs |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------|-----|
| Se completează<br>de vânzător | Dolj/Giubega                  | 24.000            | 30114              | 30114                         | 6                  | 8                | Teren arabil              |     |
| Verificat primărie            |                               |                   |                    |                               |                    |                  |                           |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,  
**SC Agri Terenuri SA**  
Prin Dănuț Iorga

Data:



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa SC AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. CUI  
reprezentată prin director general Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, tel. 0752.160.764

în calitate de proprietar, vând terenul în suprafață de 10.000 mp, situat în extravilanul comunei Giubega, tarla 5, parcela 18, județul Dolj, la preț de 7000 Euro, pentru întreaga suprafață cu 7000 euro/ha, adică 31.988,60 LEI, calculat la un curs 1EUR=4,5698RON.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare,
- Prețul va fi achitat în lei, integral, la cursul EUR/RON care va fi cel mai mare la data semnării contractului de vânzare-cumpărare dintre
  - o Cursul 1 EUR= 4,5698 RON
  - o Cursul afișat de Banca Națională a României la data semnării contractului de vânzare-cumpărare

Terenul face obiectul promisiunii bilaterale de vânzare autenticată sub nr. 859/09.06.2017 de către notar public Mihail Ioana Roxana din București, sector 3, către BICU LIDIA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA.

Datele privind identificarea terenului

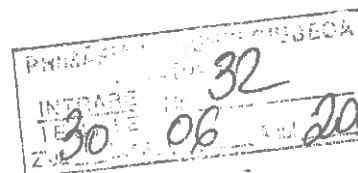
| Specificare                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul | Suprafața<br>(mp) | Număr<br>cadastral | Număr de<br>Carte<br>Funciară | Număr<br>tarla/lot | Număr<br>Parcelă | Categoria<br>de folosință | Obs |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------|-----|
| Se completează<br>de vânzător | Dolj/Giubega                  | 10.000            | 30105              | 30105                         | 5                  | 18               | Teren arabil              |     |
| Verificat primărie            |                               |                   |                    |                               |                    |                  |                           |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,  
SC Agri Terenuri SA  
Prin Dănuț Iorga

Data: 30.06.2017

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subscrisa, SC AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. CUI

reprezentată prin director general Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, tel. 0752.160.764

în calitate de proprietar, vând terenul în suprafață de 28.800 mp, situat în extravilanul comunei Giubega, tarla 160, parcela 50, județul Dolj, la preț de 20.160 Euro, pentru întreaga suprafață cu 7000 euro/ha, adică 92.127,17 LEI, calculat la un curs 1EUR=4,5698RON.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare,
- Prețul va fi achitat în lei, integral, la cursul EUR/RON care va fi cel mai mare la data semnării contractului de vânzare-cumpărare dintre
  - o Cursul 1 EUR= 4,5698 RON
  - o Cursul afișat de Banca Națională a României la data semnării contractului de vânzare-cumpărare
- Terenul face obiectul promisiunii bilaterale de vânzare autenticată sub nr. 859/09.06.2017 de către notar public Mihail Ioana Roxana din București, sector 3, către BICU LIDIA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA

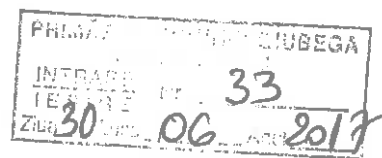
Datele privind identificarea terenului

| Specificare                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul | Suprafața<br>(mp) | Număr<br>cadastral | Număr de<br>Carte<br>Funciară | Număr<br>tarla/lot | Număr<br>Parcelă | Categoria<br>de folosință | Obs |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------|-----|
| Se completează<br>de vânzător | Dolj/Giubega                  | 28.800            | 30108              | 30108                         | 160                | 50               | Teren arabil              |     |
| Verificat primărie            |                               |                   |                    |                               |                    |                  |                           |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,  
SC Agri Terenuri SA  
Prin Dănuț Iorga

Data: 30.06.2017



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, SC AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. CUI prezentată prin director general Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, tel. 0752.160.764

În calitate de proprietar, vând terenul în suprafață de 122.200 mp-din acte(120.978-din masuratori cadastrale),situat în extravilanul comunei Giubega, tarla 21, parcela 30, județul Dolj, la prețul de 84.684,60 Euro, pentru întreaga suprafață cu 7000 euro/ha, adică 386.991,69 LEI, calculat la un curs 1EUR=4,5698RON.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare,
- Prețul va fi achitat în lei, integral, la cursul EUR/RON care va fi cel mai mare la data semnării contractului de vânzare-cumpărare dintre
  - o Cursul 1 EUR= 4,5698 RON
  - o Cursul afișat de Banca Națională a României la data semnării contractului de vânzare-cumpărare
- Terenul face obiectul promisiunii bilaterale de vânzare autenticată sub nr. 859/09.06.2017 de către notar public Mihail Ioana Roxana din București, sector 3, către BICU LIDIA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA.

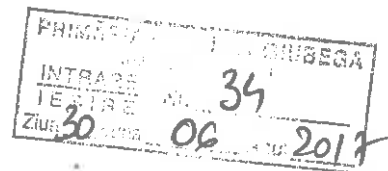
Datele privind identificarea terenului

| Specificare                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul | Suprafața<br>(mp) | Număr<br>cadastral | Număr de<br>Carte<br>Funciară | Număr<br>tarla/lot | Număr<br>Parcelă | Categoria<br>de folosință | Obs |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------|-----|
| Se completează<br>de vânzător | Dolj/Giubega                  | 122.200           | 30075              | 30075                         | 21                 | 30               | Teren arabil              |     |
| Verificat primărie            |                               |                   |                    |                               |                    |                  |                           |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,  
SC Agri Terenuri SA  
Prin Dănuț Iorga

Data: 30.06.2017



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, SC AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. CUI  
reprezentată prin director general Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, tel. 0752.160.764

în calitate de proprietar, vând terenul în suprafață de 76.000 mp, situat în extravilanul comunei Giubega, tarla 3, parcela 5, județul Dolj, la prețul de 53200 Euro pentru întreaga suprafață, cu 7000 euro/ha, adică 243.113,36 LEI, calculat la un curs 1EUR=4,5698RON.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare,
- Prețul va fi achitat în lei, integral, la cursul EUR/RON care va fi cel mai mare la data semnării contractului de vânzare-cumpărare dintre
  - Cursul 1 EUR= 4,5698 RON
  - Cursul afișat de Banca Națională a României la data semnării contractului de vânzare-cumpărare

- Terenul face obiectul promisiunii bilaterale de vânzare autenticată sub nr. 859/09.06.2017 de către notar public Mihail Ioana Roxana din București, sector 3, către BICU LIDIA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA.

Datele privind identificarea terenului

| Specificare                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul | Suprafața<br>(mp) | Număr<br>cadastral | Număr de<br>Carte<br>Funciară | Număr<br>tarla/lot | Număr<br>Parcelă | Categoria<br>de folosință | Obs |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------|-----|
| Se completează<br>de vânzător | Dolj/Giubega                  | 76.000            | 30101              | 30101                         | 3                  | 5                | Teren arabil              |     |
| Verificat primărie            |                               |                   |                    |                               |                    |                  |                           |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,  
SC Agri Terenuri SA  
Prin Dănuț Iorga

Data: 30.06.2017

## OFERTA DE VANZARE TEREN

30 06 2018  
 CNP ..... (1) GIUMBEGHIU EUGEN  
 avand adresa de comunicare in : localitatea  
 ..... str. Henri Coanda nr 345, bl. ...., sc. ....  
 et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ..... cod postal .....  
 e-mail....., telefon .....

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 1.43 ha, la pretul  
 8580 lei (opt mii cinci sute optzeci de lei) lei<sup>(2)</sup>

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

## Date privind identificarea terenului:

| Specificatie                         | Informatii privind amplasamentul terenului |                   |                    |                          |                  |                | Categoria de folosinta <sup>(3)</sup> | Obs. |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------|------------------|----------------|---------------------------------------|------|
|                                      | Comuna/<br>Judetul                         | Suprafata<br>-ha- | Numar<br>cadastral | Nr.<br>Carte<br>funciara | Nr.<br>Tarla/lot | Nr.<br>Parcela |                                       |      |
|                                      | (*)                                        | (*)               | (**)               | (**)                     | (**)             | (**)           | (**)                                  |      |
| Se completeaza de<br>catre vanzator  | Giurgiu                                    | 1.43              | 30879              | 30879                    | 32               | 44             | FA                                    |      |
| Verificat<br>primarie <sup>(4)</sup> |                                            |                   |                    |                          |                  |                |                                       |      |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit  
 Giurgiu Eugeniu  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,

L.S.

Data 30 06 2018

## NOTE:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, ...