

odificările  
sunt situri

Subsemnatul,

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1. **NICOLA MARIN, CNP**

Brandusa nr.3, județul Dolj, posesor al CI seria DX nr. 649666, emisă la data de 24.07.2009 de SPCLEP Craiova;

prin mandatar **STAN CRISTIAN, CNP**

București, strada Neagoe Vodă nr. 33, sector 1, posesor al CI seria RR nr. 933099, emisă de SPCEP Sector 1 la data de 08.05.2012, împuternicit în baza procurii autentificate sub nr. 4490/07.11.2014 de notarul public CUREA IONEL de la Camera Notarilor Publici Craiova

avand adresa de comunicare in: Mun. Bucuresti, Str. Neagoe Voda, nr. 33, Sector 1, e-mail [adrian.stan@artifexmanagement.ro](mailto:adrian.stan@artifexmanagement.ro), tel. 0744152290,

re și din  
17/2014,  
nelor cu  
cările și

enal, cu

in calitate de proprietar, vand terenul în suprafață de 3 ha situat în extravilanul localității Salcuta, tarlăua 157, parcela 32, județul Dolj, la prețul de 19.038 lei (nouasprezecemii treizeci și opt lei) pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vanzare sunt următoarele:

- Pretul vanzării trebuie plătit în ziua semnării contractului de vanzare-cumpărare;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data plății.

Datele privind identificarea terenului

| Specificare                      | Orasul/<br>Comuna/<br>Județul | Suprafața<br>(ha) | Număr<br>cadastral | Număr de<br>Carte<br>Funciară | Număr<br>tarla/lot | Număr<br>Parcelă | Categoria<br>de<br>folosință | Obs. |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|------------------------------|------|
| Se<br>completează<br>de vânzător | Salcuța/Dolj                  | 3                 |                    |                               | 157                | 32               | Arabil                       |      |
| Verificat<br>primărie            |                               |                   |                    |                               |                    |                  |                              |      |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator  
prin mandatar  
**STAN CRISTIAN**

18

Semnatura:

Data:

25.02.2015