

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatii,

(1) **Stan Adrian-Mihai**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. Bucuresti, Str. Neagoe Voda, nr. 33, Sector 1, identificat cu CI seria [redacted], eliberată de SPCEP Sector 1, la data 10.08.05.2012 CNP 1830511310012 si

(2) **Stan Alina Madalina**, cetățean român, domiciliat în România, Mun. Bucuresti, Sector 3, Cal. Calarasi, nr. 240, bl. 76, sc. 2, et. 8, ap. 65, identificată cu CI seria [redacted], eliberată de D.E.P.A.B.D. la data de 20.07.2014 CNP 1830701110011, avand adresa de comunicare in: Mun. Bucuresti, Strada Johann Strauss, nr. 4A, etaj 4, Sector 2, e-mail adrian.stan@artifexmanagement.ro, tel. 0744152290,

in calitate de coproprietari, vindem terenul în suprafață de de 2.76 ha situat în extravilanul localității Terpezita, tarlăua 53, parcela 23, județul Dolj, identificat cu număr cadastral 31510, înscris în cartea funciară nr. 31510, a localității Terpezita, la prețul de 30.636 lei (treizecidedeimiisasesutetreizecisisaselei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Pretul vanzarii trebuie platit :
 - 70% anterior contractului de vanzare-cumparare;
 - 30% in maxim 5 zile de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate are loc la data incheierii contractului de vanzare-cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Catego ria de folosin ță	Obs
Se completeaz ă de vânzător	Terpezita /Dolj	2.76	31510	31510	53	23	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori

Stan Adrian-Mihai
Semnatura:

Data:

Stan Alina Madalina
Semnatura:

Data: